



# PRESENTACIÓN DE LOS PUNTOS A CUIDAR PARA LAS PROPUESTAS

---

“PROPUESTA DE LICITACIONES”



miércoles, 28 de abril de 2021

# PRESENTACIÓN DE LOS PUNTOS A CUIDAR PARA LAS PROPUESTAS

## DOCUMENTACIÓN DISTINTA A LA PARTE TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA PROPOSICIÓN



### **AGREGAR LOS ANEXOS QUE SE PIDEN EN LAS BASES PARA LA COMPROBACIÓN DE LA EXISTENCIA LEGAL DE LA EMPRESA Y LEER BIEN LOS PUNTOS QUE SON CAUSALES DE DESECHAMIENTO**

1. Escrito original en el que manifieste el domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones.
  - Anexar Constancia de Situación Fiscal
2. Escrito mediante el cual declare BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, que no se encuentra en alguno de los supuestos que establecen los artículos 51 y 78 de la Ley y que por su conducto no participan en los procedimientos de contratación personas físicas o morales que se encuentren inhabilitadas por resolución de la Secretaría de la Función Pública, en los términos del artículo 31, fracción XIV, de la propia Ley
  - Sera causa de desechamiento de la proposición la falta de la presentación de este documento
5. Escrito donde se deberá acreditar la existencia legal y personalidad jurídica del licitante, para efectos de la suscripción de las proposiciones y, en su caso, firma del contrato.
  - Anexar Actas Constitutivas

# PRESENTACIÓN DE LOS PUNTOS A CUIDAR PARA LA PROPUESTA

## DOCUMENTACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA

### MANIFESTACIONES NUEVAS



### DOCUMENTO API 02.- “MANIFESTACIONES POR ESCRITO”

SE ANEXAN 2 NUEVAS MANIFESTACIONES QUE SERAN CAUSAL DE DESECHAMIENTO DE LA PROPOSICIÓN LA FALTA DE PRESENTACIÓN DE ESTE DOCUMENTO:

- m) Manifestación sobre la Opinión de Cumplimiento de Obligaciones en Materia de Seguridad Social (IMSS)
- n) Manifestación sobre la Constancia de Situación Fiscal en Materia de Aportaciones Patronales y Entero de Amortizaciones (INFONAVIT)

# PRESENTACIÓN DE LOS PUNTOS A CUIDAR PARA LA PROPUESTA

## DOCUMENTACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA



### DOCUMENTO API 04.- “RELACION DE PERSONAL Y CURRÍCULUM DE CADA UNO DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS”

EL SUPERINTENDENTE DEBERÁ ACREDITAR LA EXPERIENCIA MÍNIMA SOLICITADA EN LA CONVOCATORIA TOMANDO EN CUENTA LOS SIGUIENTES ASPECTOS:

- **Solo serán considerados aquellos contratos presentados que no estén por debajo del 50% del monto ofertado para esta licitación y ser de similar naturaleza al requerido por la Entidad expresada en la Convocatoria.**
- Solo se aceptarán los Contratos que comprueben fehacientemente que la persona designada participo como superintendente en los documentos entregados (Contratos, Convenios, Acta-Entrega, Actas de extinción de Derechos, Estimaciones y Bitácoras).

Tal información será la que se utilizará en caso de evaluarse en la Tabla de Puntos y Porcentajes.

**Deberá existir congruencia entre los documentos 4.01, 4.02, 09.02, 10.02, 11.01, 13.01 y 19.04 (personal de obra, técnico y administrativo).**

# PRESENTACIÓN DE LOS PUNTOS A CUIDAR PARA LA PROPUESTA



## DOCUMENTACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA

DOCUMENTO API 05.- “DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA EN TRABAJOS SIMILARES”

EL LICITANTE DEBERÁ ACREDITAR LA EXPERIENCIA MÍNIMA SOLICITADA EN LA CONVOCATORIA TOMANDO EN CUENTA LOS SIGUIENTES ASPECTOS:

- **Solo serán considerados aquellos contratos presentados que no estén por debajo del 70% del monto ofertado para esta licitación y ser de similar naturaleza al requerido por la Entidad expresada en la Convocatoria.**
- Los días que la Entidad considerará para el computo de la ejecución de trabajos, serán únicamente los que se comprueben fehacientemente con los documentos presentados por el Licitante (Contratos, Convenios, Acta-Entrega, Actas de extinción de Derechos, Facturas en caso de ser Privado).

Tal información será la que se utilizará en caso de evaluarse en la Tabla de Puntos y Porcentajes.

## 17. REVISIÓN DETALLADA

### ASPECTO ECONÓMICO

En general para la evaluación económica de las propuestas se deberán considerar.

**El incumplimiento de alguno de los siguientes puntos presentados para la evaluación económica será igual a 0 en la evaluación económica en la Tabla de Puntos y Porcentajes.**

Que cada documento contenga toda la información solicitada, y que los precios propuestos por el LICITANTE sean aceptables, es decir, que sean acordes con las condiciones vigentes en el mercado internacional, nacional o de la zona o región en donde se ejecutarán los trabajos, individualmente o conformando la proposición total.

Además de lo anterior, también se deberá verificar los siguientes aspectos:

I.1.- Del presupuesto de obra:  
I.1.1.- Que en todos y cada uno de los conceptos que lo integran se establezca el importe del precio unitario;

I.1.2.- Que los importes de los precios unitarios sean anotados con número y con letra, los cuales deben ser coincidentes entre sí y con sus respectivos análisis; en caso de diferencia, deberá prevalecer el que coincida con el análisis del precio unitario correspondiente o el consignado con letra cuando no se tenga dicho análisis, y

I.1.3.- Verificar que las operaciones aritméticas se hayan ejecutado correctamente; en el caso de que una o más tenga errores, se efectuarán las correcciones correspondientes. El monto correcto, será el que se considerará para el análisis comparativo de las proposiciones;

I.2.- Verificar que el análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, se haya realizado de acuerdo con lo establecido en la LEY y el REGLAMENTO, debiendo revisar:

I.2.1.- Que los análisis de los precios unitarios estén estructurados con costos directos, indirectos, de financiamiento, cargo por utilidad y cargos adicionales;

I.2.2.- Que los costos directos se integren con los correspondientes a materiales, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción, herramienta y equipo de seguridad

I.2.3.- Que los precios básicos de adquisición de los materiales considerados en los análisis correspondientes, se encuentren dentro de los parámetros de precios vigentes en el mercado;

I.2.4.- Que los costos básicos de la mano de obra se hayan obtenido aplicando los factores de salario real a los sueldos y salarios de los técnicos y trabajadores, conforme a lo previsto en el REGLAMENTO;

I.2.5.- Que el cargo por el uso de herramienta menor y equipo de seguridad, se encuentre incluido, bastando para tal efecto que se haya determinado aplicando un porcentaje sobre el monto de la mano de obra, requerida para la ejecución del concepto de trabajo de que se trate, y

I.2.6.- Que los costos horarios para la utilización de la maquinaria y equipo de construcción se hayan determinado por hora efectiva de trabajo, debiendo analizarse para cada máquina o equipo, incluyendo, cuando sea el caso, los accesorios que tenga integrados;

I.3.- Verificar que los análisis de costos directos se hayan estructurado y determinado de acuerdo con lo previsto en el REGLAMENTO, debiendo además considerar:

I.3.1.- Que los costos considerados por el LICITANTE sean congruentes con la relación de los costos básicos y con las normas de calidad especificadas en las bases de la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL;

I.3.2.- Que los costos de la mano de obra considerados por el LICITANTE, sean congruentes con los costos reales que prevalezcan en la zona donde se ejecutarán los trabajos y,

I.3.3.- Que los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción se hayan determinado con base en el precio y rendimiento de éstos considerados como nuevos, para lo cual se tomará como máximo los rendimientos que determinen los manuales de los fabricantes respectivos, así como las características de la zona donde vayan a realizarse los trabajos;

I.4.- Verificar que los análisis de costos indirectos se hayan estructurado y determinado de acuerdo con lo previsto en el REGLAMENTO, debiendo además considerar:

I.4.1.- Que el análisis se haya valorizado y desglosado por conceptos con su importe correspondiente, anotando el monto total y su equivalente porcentual sobre el monto del costo directo;

I.4.2.- Constatar que para el análisis de los costos indirectos se haya considerado adecuadamente los correspondientes a las oficinas centrales del LICITANTE, los que comprenderán únicamente los necesarios para dar apoyo técnico y administrativo a la superintendencia del CONTRATISTA encargado directamente de los trabajos y los de campo necesarios para la dirección, supervisión y administración de la obra, y

I.4.3.- Que no se haya incluido algún cargo que, por sus características y conforme a las bases de la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, su pago deba efectuar aplicando un precio unitario específico;

I.5.- Verificar que el análisis y cálculo del costo financiero se haya estructurado y determinado considerando lo siguiente:

I.5.1.- Que el costo del financiamiento esté representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos;

I.5.2.- Que la tasa de interés aplicable esté definida con base en un indicador económico específico;

I.5.3.- Que el costo de financiamiento sea congruente con el programa de ejecución valorizado con montos mensuales, y

I.5.4.- Que la mecánica para análisis y cálculo del costo por financiamiento empleada por el LICITANTE sea congruente con lo que se establezca en las bases de la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL;

I.6.- Verificar que el cargo por utilidad fijado por el licitante se encuentre de acuerdo con lo previsto en el Reglamento;

I.7.- Verificar que el importe total de la proposición sea congruente con todos los documentos que la integran, y

I.8.- Que los programas específicos de erogaciones de materiales, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción y de instalación permanente, y del personal técnico administrativo y de obra, sean congruentes con el programa de erogaciones de la ejecución general de los trabajos.



# PRESENTACIÓN DE LOS PUNTOS A CUIDAR PARA LA PROPUESTA

## FACTOR DE SALARIO REAL

## PROPUESTA ECONÓMICA PROPUESTA CORRECTA

|                                                           |                                              |                         |  |                            |  |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------|--|----------------------------|--|
| Inicio: 05/XX/2021                                        |                                              | Terminación: 16/XX/2021 |  | Duración de Obra: 134 Días |  |
| Captura de datos Para el Factor de Salario Real año 2021  |                                              | Jornadas 8 Horas        |  | Horas Extras               |  |
| Días Calendario Anualizado                                |                                              | 365.00                  |  | 365.00                     |  |
| 1. Días no Trabajados                                     |                                              |                         |  |                            |  |
| 1.1                                                       | Domingos                                     | 52.00                   |  | 52.00                      |  |
| 1.2                                                       | Vacaciones                                   | 6.00                    |  | 6.00                       |  |
| 1.3                                                       | Días Lunes                                   | 3.00                    |  | 3.00                       |  |
| 1.4                                                       | Días festivos por ley                        | 4.00                    |  | 4.00                       |  |
| 1.5                                                       | Condiciones Climatológicas (Lluvias y Otros) | 5.00                    |  | 5.00                       |  |
| 1.6                                                       | Días por costumbre (contrato colectivo)      | 2.00                    |  | 2.00                       |  |
| 1.7                                                       | Isos y Enfermedad no profesional (3 x .15)   | 0.00                    |  | 0.00                       |  |
| 1.8                                                       | Días Sindicato (Contrato Colectivo)          | 0.00                    |  | 0.00                       |  |
| 2. Días pagados por LFT                                   |                                              |                         |  |                            |  |
| 2.1                                                       | Aguinaldo por Ley                            | 15.00                   |  | 15.00                      |  |
| 2.2                                                       | ma Vacacional (porcentaje)                   | 25%                     |  | 1.50                       |  |
| 2.3                                                       | Prima dominical                              | 0%                      |  | 0.00                       |  |
| Días Equivalentes por Horas extras gravables en el SBC    |                                              |                         |  | 0.00                       |  |
| Días Equivalentes por Horas extras no gravables en el SBC |                                              |                         |  | 117.00                     |  |
| 2.4                                                       | total de Días Equivalentes por Horas extras  |                         |  | 117.00                     |  |
| 2.5                                                       | Impuesto Sobre Nómina                        | 0.00%                   |  | 0.00%                      |  |
| 2.6                                                       | SAR (Retiro)                                 | 2.00%                   |  | 2.00%                      |  |
| 2.7                                                       | INFONAVIT                                    | 5.00%                   |  | 5.00%                      |  |
| 2.8                                                       | Otros cargos                                 | 0.00%                   |  | 0.00%                      |  |

Marco jurídico RLOP= Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.  
LFT= Ley Federal Del Trabajo, LSS=Ley del Seguro Social, RLSS= Reglamento del Seg SMGDF= Salario Mínimo General del Distrito Federal

|                                                       |                             |                                                   |        |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------|--------|
| Días Festivos art. 74 LFT (reforma del 17 enero 2006) |                             | Vacaciones art 76 LFT 6 días por año              |        |
| 1 Enero                                               | 16 Septiembre               | Aguinaldo art 87 LFT 15 días por año              |        |
| 1er Lunes Febr/ 5 Febrero                             | 3er Lunes Nov/ 20 Noviembre | Prima Vacacional art 80 LFT 25% de las Vacaciones |        |
| 3er Lunes Marzo/ 21 Marzo                             | 1 dic. c/6 años             | Prima Dominical                                   | 25.00% |
| 1 Mayo                                                | 25 diciembre                |                                                   |        |

Cuota Fija : Art 106 fracción I, (LSS) y Art. 13 fracción I, RLSS \*  
Excedente a 3 UMA, Art 106 Fracción II, (LSS) y Art. 13 Fracción II, (RLSS) \*\*  
Prestaciones en Dinero Art. 107 Fracc I y II (LSS) Art. 13 Fracción III, (RLSS) \*\*\*  
Prestaciones en Especie de los pensionados Art. 25 Párrafo II, (LSS) Art. 13 Frac. IV, (RLSS) \*\*\*  
Invalidez y vida, (Art 147 LSS) y Art 14 RLSS, y Art. Vigésimo Quinto Transitorio de La LSS \*\*\*  
Cesantía en edad avanzada y vejez Art. 168 Fracción II (LSS) y Art. 16 (RLSS) \*\*\*  
Riesgos de trabajo Art. 73 y 74 (LSS) \*\*\*  
Guarderías Art. 211 y 212 (LSS) y Art. 15 (RLSS) \*\*\*  
Salario Base de Cotización, Art 27(LSS) y Art. 10 (RLSS)  
Base de Cotización Mensual, Art. 11 (RLSS)  
\* Sobre el UMA  
\*\* Sobre Salario Base de Cotización - 3 UMA  
\*\*\* Sobre el Salario Base de Cotización

Fsr= Factor de Salario real, Art. 191 RLOP Fsr= Ps(Tp/TI)+ (Tp/TI) Tp= Días realmente pagados durante un periodo anual. Art. 191 RLOP  
Ps= Obligaciones obrero-patronales en fracción decimal, Art. 191 RLOP TI= Días realmente laborados durante un periodo anual. Art. 191 RLOP

## TOMAR EN CUENTA LOS PUNTOS MARCADOS EN AMARILLO NO SEAN MODIFICADOS:

- LOS 365 DIAS DEL CALENDARIO 2021
- LOS 52 DOMINGOS DEL AÑO 2021
- LOS 7 DIAS POR LEY MENCIONADOS DEL AÑO 2021



## PROPUESTA INCORRECTA



|                                                           |                                              |                         |  |                            |  |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------|--|----------------------------|--|
| Inicio: 05/XX/2021                                        |                                              | Terminación: 16/XX/2021 |  | Duración de Obra: 134 Días |  |
| Captura de datos Para el Factor de Salario Real año 2021  |                                              | Jornadas 8 Horas        |  | Horas Extras               |  |
| Días Calendario Anualizado                                |                                              | 365.30                  |  | 365.00                     |  |
| 1. Días no Trabajados                                     |                                              |                         |  |                            |  |
| 1.1                                                       | Domingos                                     | 54.20                   |  | 52.00                      |  |
| 1.2                                                       | Vacaciones                                   | 6.00                    |  | 6.00                       |  |
| 1.3                                                       | Días Lunes                                   | 2.00                    |  | 3.00                       |  |
| 1.4                                                       | Días festivos por ley                        | 3.00                    |  | 4.00                       |  |
| 1.5                                                       | Condiciones Climatológicas (Lluvias y Otros) | 5.00                    |  | 5.00                       |  |
| 1.6                                                       | Días por costumbre (contrato colectivo)      | 2.00                    |  | 2.00                       |  |
| 1.7                                                       | Isos y Enfermedad no profesional (3 x .15)   | 0.00                    |  | 0.00                       |  |
| 1.8                                                       | Días Sindicato (Contrato Colectivo)          | 0.00                    |  | 0.00                       |  |
| 2. Días pagados por LFT                                   |                                              |                         |  |                            |  |
| 2.1                                                       | Aguinaldo por Ley                            | 15.01                   |  | 15.00                      |  |
| 2.2                                                       | ma Vacacional (porcentaje)                   | 25%                     |  | 1.50                       |  |
| 2.3                                                       | Prima dominical                              | 0%                      |  | 0.00                       |  |
| Días Equivalentes por Horas extras gravables en el SBC    |                                              |                         |  | 0.00                       |  |
| Días Equivalentes por Horas extras no gravables en el SBC |                                              |                         |  | 117.00                     |  |
| 2.4                                                       | total de Días Equivalentes por Horas extras  |                         |  | 117.00                     |  |
| 2.5                                                       | Impuesto Sobre Nómina                        | 0.00%                   |  | 0.00%                      |  |
| 2.6                                                       | SAR (Retiro)                                 | 2.00%                   |  | 2.00%                      |  |
| 2.7                                                       | INFONAVIT                                    | 5.00%                   |  | 5.00%                      |  |
| 2.8                                                       | Otros cargos                                 | 0.00%                   |  | 0.00%                      |  |

Marco jurídico RLOP= Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.  
LFT= Ley Federal Del Trabajo, LSS=Ley del Seguro Social, RLSS= Reglamento del Seg SMGDF= Salario Mínimo General del Distrito Federal

|                                                       |                             |                                                   |        |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------|--------|
| Días Festivos art. 74 LFT (reforma del 17 enero 2006) |                             | Vacaciones art 76 LFT 6 días por año              |        |
| 1 Enero                                               | 16 Septiembre               | Aguinaldo art 87 LFT 15 días por año              |        |
| 1er Lunes Febr/ 5 Febrero                             | 3er Lunes Nov/ 20 Noviembre | Prima Vacacional art 80 LFT 25% de las Vacaciones |        |
| 3er Lunes Marzo/ 21 Marzo                             | 1 dic. c/6 años             | Prima Dominical                                   | 25.00% |
| 1 Mayo                                                | 25 diciembre                |                                                   |        |

Cuota Fija : Art 106 fracción I, (LSS) y Art. 13 fracción I, RLSS \*  
Excedente a 3 UMA, Art 106 Fracción II, (LSS) y Art. 13 Fracción II, (RLSS) \*\*  
Prestaciones en Dinero Art. 107 Fracc I y II (LSS) Art. 13 Fracción III, (RLSS) \*\*\*  
Prestaciones en Especie de los pensionados Art. 25 Párrafo II, (LSS) Art. 13 Frac. IV, (RLSS) \*\*\*  
Invalidez y vida, (Art 147 LSS) y Art 14 RLSS, y Art. Vigésimo Quinto Transitorio de La LSS \*\*\*  
Cesantía en edad avanzada y vejez Art. 168 Fracción II (LSS) y Art. 16 (RLSS) \*\*\*  
Riesgos de trabajo Art. 73 y 74 (LSS) \*\*\*  
Guarderías Art. 211 y 212 (LSS) y Art. 15 (RLSS) \*\*\*  
Salario Base de Cotización, Art 27(LSS) y Art. 10 (RLSS)  
Base de Cotización Mensual, Art. 11 (RLSS)  
\* Sobre el UMA  
\*\* Sobre Salario Base de Cotización - 3 UMA  
\*\*\* Sobre el Salario Base de Cotización

Fsr= Factor de Salario real, Art. 191 RLOP Fsr= Ps(Tp/TI)+ (Tp/TI) Tp= Días realmente pagados durante un periodo anual. Art. 191 RLOP  
Ps= Obligaciones obrero-patronales en fracción decimal, Art. 191 RLOP TI= Días realmente laborados durante un periodo anual. Art. 191 RLOP

# PRESENTACIÓN DE LOS PUNTOS A CUIDAR PARA LA PROPUESTA

## FACTOR DE SALARIO REAL

## PROPUESTA ECONÓMICA PROPUESTA CORRECTA



| I. RIESGO  | II. ENFERMEDAD Y MATERNIDAD |                       |                        |                            | III              | IV           |                                   | V                                  |           |                       |              |
|------------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|----------------------------|------------------|--------------|-----------------------------------|------------------------------------|-----------|-----------------------|--------------|
| DE TRABAJO | Cuota Fija                  | Excedente de tres UMA | Prestaciones en dinero | Gastos médicos pensionados | INVALIDEZ Y VIDA | Retiro (SAR) | Cesantía en edad avanzada y vejez | Guarderías y Prestaciones sociales | INFONAVIT | Impuesto Sobre Nómina | Otros Cargos |
| 0.50000%   | 20.40000%                   | 1.10000%              | 0.70000%               | 1.05000%                   | 1.75000%         | 2.00000%     | 3.15000%                          | 1.00000%                           | 5.00000%  | 0.00000%              | 0.00000%     |
| 0.00000%   | 0.00000%                    | 0.40000%              | 0.25000%               | 0.37500%                   | 0.62500%         | 0.00000%     | 1.12500%                          | 0.00000%                           | 0.00000%  | 0.00000%              | 0.00000%     |
|            |                             |                       |                        |                            |                  |              |                                   |                                    |           |                       |              |
| 0.50000%   | 20.4000%                    | 1.5000%               | 0.9500%                | 1.4250%                    | 2.3750%          | 2.0000%      | 4.2750%                           | 1.0000%                            | 5.0000%   | 0.0000%               | 0.0000%      |

EL IMPUESTO SOBRE NÓMINA SE DEBE AGREGAR COMO MENCIONA EN LAS BASES EN “CARGOS ADICIONALES” PARA NO DUPLICARLOS

## PROPUESTA INCORRECTA

| I. RIESGO  | II. ENFERMEDAD Y MATERNIDAD |                       |                        |                            | III              | IV           |                                   | V                                  |           |                       |              |
|------------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|----------------------------|------------------|--------------|-----------------------------------|------------------------------------|-----------|-----------------------|--------------|
| DE TRABAJO | Cuota Fija                  | Excedente de tres UMA | Prestaciones en dinero | Gastos médicos pensionados | INVALIDEZ Y VIDA | Retiro (SAR) | Cesantía en edad avanzada y vejez | Guarderías y Prestaciones sociales | INFONAVIT | Impuesto Sobre Nómina | Otros Cargos |
| 0.50000%   | 20.40000%                   | 1.10000%              | 0.70000%               | 1.05000%                   | 1.75000%         | 2.00000%     | 3.15000%                          | 1.00000%                           | 5.00000%  | 2.50000%              | 0.00000%     |
| 0.00000%   | 0.00000%                    | 0.40000%              | 0.25000%               | 0.37500%                   | 0.62500%         | 0.00000%     | 1.12500%                          | 0.00000%                           | 0.00000%  | 0.00000%              | 0.00000%     |
|            |                             |                       |                        |                            |                  |              |                                   |                                    |           |                       |              |
| 0.50000%   | 20.4000%                    | 1.5000%               | 0.9500%                | 1.4250%                    | 2.3750%          | 2.0000%      | 4.2750%                           | 1.0000%                            | 5.0000%   | 2.5000%               | 0.0000%      |

# PRESENTACIÓN DE LOS PUNTOS A CUIDAR PARA LA PROPUESTA

## CÁLCULO DE INDIRECTOS

## PROPUESTA ECONÓMICA

### PROPUESTA CORRECTA



### PUNTOS A CONSIDERAR PARA EL CALCULO DE INDIRECTOS:

- DESGLOSAR EL SEGURO SOCIAL Y SUS PRESTACIONES
- CONSIDERAR LAS PRUEBAS DE LABORATORIO
- EL EQUIPO QUE SE METE EN LOS INDIRECTOS ES EL DE HIGIENE Y SEGURIDAD “NO” ES EL DEL EQUIPO PARA LOS TRABAJOS, ESE SE DESGLOSA EN LOS DIRECTOS.

### PROPUESTA INCORRECTA

| CONCEPTO                                                                                  | TOTAL DE COSTOS INDIRECTOS     |            |                                 |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|---------------------------------|------------|
|                                                                                           | ADMINISTRACION OFICINA CENTRAL |            | ADMINISTRACION OFICINA DE CAMPO |            |
|                                                                                           | MONTO                          | PORCENTAJE | MONTO                           | PORCENTAJE |
| 1. HONORARIOS SUELDOS Y PRESTACIONES                                                      |                                |            |                                 |            |
| 1.1 Personal directivo;                                                                   | 7,146.67                       | 0.3130%    |                                 |            |
| 1.2 Personal técnico;                                                                     | 7,325.34                       | 0.3208%    | 201,000.00                      | 8.8018%    |
| 1.3 Personal administrativo;                                                              | 8,843.99                       | 0.3873%    | 89,333.78                       | 3.9119%    |
| 1.4 Cuota Patronal del Seguro Social del inciso a, b y c (considerar)                     | 5,829.00                       | 0.2553%    | 72,583.45                       | 3.1784%    |
| 1.5 Prestaciones de la LFT del inciso a, b y c (considerar)                               | 1,632.12                       | 0.0715%    | 20,323.36                       | 0.8900%    |
| 2. PASAJES Y VIATICOS                                                                     |                                |            |                                 |            |
| 2.1 Personal directivo                                                                    | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| 2.2 Personal técnico                                                                      | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| 2.3 Personal administrativo                                                               | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| 2.4 Personal obrero                                                                       | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| SUBTOTALES                                                                                | 30,777.12                      | 1.3477%    | 383,240.59                      | 16.7821%   |
| 3. DEPRECIACION, MANTENIMIENTO Y RENTAS                                                   |                                |            |                                 |            |
| 3.1 Edificios y locales;                                                                  | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| 3.2 Locales de mantenimiento y guarda;                                                    | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| 3.3 Bodegas;                                                                              | \$0.00                         | 0.0000%    | \$1,500.00                      | 0.0657%    |
| 3.4 Instalaciones Generales;                                                              | \$0.00                         | 0.0000%    | \$1,500.00                      | 0.0657%    |
| 3.5 Equipos muebles y enseres;                                                            | \$0.00                         | 0.0000%    | \$900.00                        | 0.0394%    |
| 3.6 Depreciación o renta y operación de vehículos, y                                      | \$1,500.00                     | 0.0657%    | \$36,000.00                     | 1.5764%    |
| 3.7 Campamentos                                                                           | \$0.00                         | 0.0000%    | \$5,000.00                      | 0.2190%    |
| SUBTOTALES                                                                                | 1,500.00                       | 0.0657%    | 44,900.00                       | 1.9662%    |
| 4. SERVICIOS                                                                              |                                |            |                                 |            |
| 4.1 Consultores, asesores, servicios y laboratorios, y                                    | \$10,378.00                    | 0.4545%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| 4.2 Estudios e investigaciones;                                                           | \$3,500.00                     | 0.1533%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| 4.3 Pruebas cilindros de concreto                                                         | \$29,400.00                    | 1.2874%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| SUBTOTALES                                                                                | 43,278.00                      | 1.8951%    | 0.00                            | 0.0000%    |
| 5. FLETES Y ACARREOS                                                                      |                                |            |                                 |            |
| 5.1 De Campamentos                                                                        | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| 5.2 De Equipo de Construcción                                                             | \$0.00                         | 0.0000%    | \$110,000.00                    | 4.8169%    |
| 5.3 De Plantas y Elementos para Instalaciones                                             | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| 5.4 De Oficina Movil y Mobiliario                                                         | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| SUBTOTALES                                                                                | 0.00                           | 0.0000%    | 110,000.00                      | 4.8169%    |
| 6. GASTOS OFICINA                                                                         |                                |            |                                 |            |
| 6.1 Papelería y útiles de escritorio;                                                     | \$1,000.00                     | 0.0438%    | \$1,500.00                      | 0.0657%    |
| 6.2 Correos, fax, teléfono, elégrafo y radio;                                             | \$2,500.00                     | 0.1095%    | \$3,000.00                      | 0.1314%    |
| 6.3 equipo de computación;                                                                | \$1,500.00                     | 0.0657%    | \$2,500.00                      | 0.1095%    |
| 6.4 situación de fondos;                                                                  | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| 6.5 Copias y duplicados;                                                                  | \$1,000.00                     | 0.0438%    | \$2,000.00                      | 0.0876%    |
| 6.6 Luz, gas y otros consumos, y                                                          | \$800.00                       | 0.0350%    | \$3.00                          | 0.0001%    |
| 6.7 Gastos de licitación;                                                                 | \$5,000.00                     | 0.2190%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| SUBTOTALES                                                                                | 11,800.00                      | 0.5167%    | 9,003.00                        | 0.3942%    |
| 7. CAPACITACION Y ADIESTRAMIENTO                                                          |                                |            |                                 |            |
| SUBTOTALES                                                                                | 0.00                           | 0.0000%    | 2,500.00                        | 0.1095%    |
| 8. HIGIENE                                                                                |                                |            |                                 |            |
| SUBTOTALES                                                                                | 1,000.00                       | 0.0438%    | 3,000.00                        | 0.1314%    |
| 9. SEGUROS Y FIANZAS                                                                      |                                |            |                                 |            |
| SUBTOTALES                                                                                | 0.00                           | 0.0000%    | \$30,000.00                     | 1.3137%    |
| 10. TRABAJOS PREVIOS Y AUXILIARES                                                         |                                |            |                                 |            |
| 10.1 Construcción y conservación de Caminos de Acceso                                     | \$0.00                         | 0.0000%    | \$30,000.00                     | 1.3137%    |
| 10.2 Montaje y desmantelamiento de equipo; y                                              | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| 10.3 construcción de instalaciones generales;                                             | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| a) De campamentos;                                                                        | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| b) De equipo de construcción; y                                                           | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| c) De plantas y elementos para instalaciones;                                             | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| SUBTOTALES                                                                                | 0.00                           | 0.0000%    | 30,000.00                       | 1.3137%    |
| TOTALES                                                                                   | 88,355.12                      | 3.8691%    | 612,643.59                      | 26.8277%   |
| XXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX, S.A DE C.V.<br>ING. XXXXXXXXXXXXXXXX XXX<br>REPRESENTANTE LEGAL | TOTALES \$                     | 700,998.71 | % INDIRECTO                     | 30.6968%   |

| CONCEPTO                                                                                  | TOTAL DE COSTOS INDIRECTOS     |            |                                 |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|---------------------------------|------------|
|                                                                                           | ADMINISTRACION OFICINA CENTRAL |            | ADMINISTRACION OFICINA DE CAMPO |            |
|                                                                                           | MONTO                          | PORCENTAJE | MONTO                           | PORCENTAJE |
| 1. HONORARIOS SUELDOS Y PRESTACIONES                                                      |                                |            |                                 |            |
| 1.1 Personal directivo;                                                                   | 7,146.67                       | 0.3130%    |                                 |            |
| 1.2 Personal técnico;                                                                     | 7,325.34                       | 0.3208%    | 201,000.00                      | 8.8018%    |
| 1.3 Personal administrativo;                                                              | 8,843.99                       | 0.3873%    | 89,333.78                       | 3.9119%    |
| 2. PASAJES Y VIATICOS                                                                     |                                |            |                                 |            |
| 2.1 Personal directivo                                                                    | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| 2.2 Personal técnico                                                                      | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| 2.3 Personal administrativo                                                               | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| 2.4 Personal obrero                                                                       | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| SUBTOTALES                                                                                | 23,316.00                      | 1.0210%    | 290,333.78                      | 12.7137%   |
| 3. DEPRECIACION, MANTENIMIENTO Y RENTAS                                                   |                                |            |                                 |            |
| 3.1 Edificios y locales;                                                                  | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| 3.2 Locales de mantenimiento y guarda;                                                    | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| 3.3 Bodegas;                                                                              | \$0.00                         | 0.0000%    | \$1,500.00                      | 0.0657%    |
| 3.4 Instalaciones Generales;                                                              | \$0.00                         | 0.0000%    | \$1,500.00                      | 0.0657%    |
| 3.5 Equipos muebles y enseres;                                                            | \$0.00                         | 0.0000%    | \$900.00                        | 0.0394%    |
| 3.6 Depreciación o renta y operación de vehículos, y                                      | \$1,500.00                     | 0.0657%    | \$36,000.00                     | 1.5764%    |
| 3.7 Campamentos                                                                           | \$0.00                         | 0.0000%    | \$5,000.00                      | 0.2190%    |
| SUBTOTALES                                                                                | 1,500.00                       | 0.0657%    | 44,900.00                       | 1.9662%    |
| 4. SERVICIOS                                                                              |                                |            |                                 |            |
| 4.1 Consultores, asesores, servicios y laboratorios, y                                    | \$10,378.00                    | 0.4545%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| 4.2 Estudios e investigaciones;                                                           | \$3,500.00                     | 0.1533%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| 4.3 Pruebas cilindros de concreto                                                         | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| SUBTOTALES                                                                                | 13,878.00                      | 0.6077%    | 0.00                            | 0.0000%    |
| 5. FLETES Y ACARREOS                                                                      |                                |            |                                 |            |
| 5.1 De Campamentos                                                                        | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| 5.2 De Equipo de Construcción                                                             | \$0.00                         | 0.0000%    | \$110,000.00                    | 4.8169%    |
| 5.3 De Plantas y Elementos para Instalaciones                                             | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| 5.4 De Oficina Movil y Mobiliario                                                         | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| SUBTOTALES                                                                                | 0.00                           | 0.0000%    | 110,000.00                      | 4.8169%    |
| 6. GASTOS OFICINA                                                                         |                                |            |                                 |            |
| 6.1 Papelería y útiles de escritorio;                                                     | \$1,000.00                     | 0.0438%    | \$1,500.00                      | 0.0657%    |
| 6.2 Correos, fax, teléfono, elégrafo y radio;                                             | \$2,500.00                     | 0.1095%    | \$3,000.00                      | 0.1314%    |
| 6.3 equipo de computación;                                                                | \$1,500.00                     | 0.0657%    | \$2,500.00                      | 0.1095%    |
| 6.4 situación de fondos;                                                                  | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| 6.5 Copias y duplicados;                                                                  | \$1,000.00                     | 0.0438%    | \$2,000.00                      | 0.0876%    |
| 6.6 Luz, gas y otros consumos, y                                                          | \$800.00                       | 0.0350%    | \$3.00                          | 0.0001%    |
| 6.7 Gastos de licitación;                                                                 | \$5,000.00                     | 0.2190%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| SUBTOTALES                                                                                | 11,800.00                      | 0.5167%    | 9,003.00                        | 0.3942%    |
| 7. CAPACITACION Y ADIESTRAMIENTO                                                          |                                |            |                                 |            |
| SUBTOTALES                                                                                | 0.00                           | 0.0000%    | 2,500.00                        | 0.1095%    |
| 8. SEGURIDAD E HIGIENE                                                                    |                                |            |                                 |            |
| 8.1 Casco, chaleco, guantes, arnes                                                        |                                |            | 5,000.00                        |            |
| SUBTOTALES                                                                                | 0.00                           | 0.0000%    | 5,000.00                        | 0.2190%    |
| 9. SEGUROS Y FIANZAS                                                                      |                                |            |                                 |            |
| SUBTOTALES                                                                                | 0.00                           | 0.0000%    | \$30,000.00                     | 1.3137%    |
| 10. TRABAJOS PREVIOS Y AUXILIARES                                                         |                                |            |                                 |            |
| 10.1 Construcción y conservación de Caminos de Acceso                                     | \$0.00                         | 0.0000%    | \$30,000.00                     | 1.3137%    |
| 10.2 Montaje y desmantelamiento de equipo; y                                              | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| 10.3 construcción de instalaciones generales;                                             | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| a) De campamentos;                                                                        | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| b) De equipo de construcción; y                                                           | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| c) De plantas y elementos para instalaciones;                                             | \$0.00                         | 0.0000%    | \$0.00                          | 0.0000%    |
| SUBTOTALES                                                                                | 0.00                           | 0.0000%    | 30,000.00                       | 1.3137%    |
| TOTALES                                                                                   | 50,494.00                      | 2.2111%    | 521,736.78                      | 22.8469%   |
| XXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX, S.A DE C.V.<br>ING. XXXXXXXXXXXXXXXX XXX<br>REPRESENTANTE LEGAL | TOTALES \$                     | 572,230.78 | % INDIRECTO                     | 25.0580%   |

# PRESENTACIÓN DE LOS PUNTOS A CUIDAR PARA LA PROPUESTA

## CÁLCULO DE FINANCIAMIENTO

### PROPUESTA ECONÓMICA PROPUESTA CORRECTA

| PERIODO<br>SEGUN<br>PROGRAM<br>A | PERIODO                                               | INGRESOS A IMPORTE TOTAL DE OBRA |              |              |             |                      | EGRESOS                                   |                           | IMPORTES    |                         | FINANCIAMIENTO |  |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|--------------|-------------|----------------------|-------------------------------------------|---------------------------|-------------|-------------------------|----------------|--|
|                                  |                                                       | ANTICIPOS                        | ESTIMACIONES | AMORTIZACION | Amort Acum  | COBROS               | GASTOS DE OBRA<br>(CD+I)                  | ANTICIPO<br>PROVEEDORES * | DIFERENCIA  | DIFERENCIA<br>ACUMULADA |                |  |
|                                  | 0                                                     | 995,656.18                       | 0.00         |              |             | 995,656.18           | 0.00                                      | 0.00                      | 995,656.18  | 995,656.18              | 0.00           |  |
| 1                                | Mes1                                                  | 0.00                             | 10,889.12    | 0.00         | 0.00        | 0.00                 | 9,792.51                                  | 0.00                      | -9,792.51   | 985,863.67              | 0.00           |  |
| 2                                | Mes2                                                  | 0.00                             | 271,357.34   | 0.00         | 0.00        | 0.00                 | 244,029.76                                | 0.00                      | -244,029.76 | 741,833.91              | 0.00           |  |
| 3                                | Mes3                                                  | 0.00                             | 1,069,106.67 | 3,266.74     | 0.00        | 7,622.38             | 961,440.16                                | 0.00                      | -953,817.78 | -211,983.87             | -1,057.16      |  |
| 4                                | Mes4                                                  | 0.00                             | 1,075,251.51 | 81,407.20    | 0.00        | 189,950.14           | 966,966.17                                | 0.00                      | -777,016.03 | -988,999.90             | -4,932.14      |  |
| 5                                | Mes5                                                  | 0.00                             | 892,249.30   | 320,732.00   | 0.00        | 748,374.67           | 802,393.56                                | 0.00                      | -54,018.89  | -1,043,018.79           | -5,201.53      |  |
|                                  | Mes6                                                  | 0.00                             | 0.00         | 322,575.45   | 0.00        | 752,676.06           | 0.00                                      | 0.00                      | 752,676.06  | -290,342.73             | -1,447.94      |  |
|                                  | Mes7                                                  | 0.00                             | 0.00         | 267,674.79   | 0.00        | 624,574.51           | 0.00                                      | 0.00                      | 624,574.51  | 334,231.78              | 0.00           |  |
|                                  | 0                                                     | 0.00                             | 0.00         | 0.00         | 0.00        | 0.00                 | 0.00                                      | 0.00                      | 0.00        | 0.00                    | 0.00           |  |
|                                  | TOTALES                                               | 995,656.18                       | 3,318,853.94 | 995,656.18   |             | 3,318,853.94         | 2,984,622.16                              | 0.00                      |             |                         | -12,638.77     |  |
|                                  |                                                       |                                  |              |              | -995,656.18 | 0.00                 |                                           |                           |             |                         |                |  |
|                                  |                                                       | PORCENTAJE DE FINANCIAMIENTO=    |              |              |             | INTERES NETO A PAGAR |                                           |                           | 12,638.77   | %=                      | 0.423463%      |  |
|                                  |                                                       |                                  |              |              |             |                      | GASTOS DE OBRA (COSTO DIRECTO +INDIRECTO) |                           |             | 2,984,622.15            |                |  |
|                                  | * ANEXAR COMPROBANTES (CEDULA DE GASTOS DE ANTICIPOS) |                                  |              |              |             |                      |                                           |                           |             |                         |                |  |
|                                  |                                                       |                                  |              |              |             |                      |                                           |                           |             |                         |                |  |

### PROPUESTA INCORRECTA

| SEGÚN<br>PROGRAMA | PERIODO                                               | INGRESOS A IMPORTE TOTAL DE OBRA |              |                                           |                      |              | EGRESOS               |                        | IMPORTES     |                      | FINANCIAMIENTO |
|-------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|-------------------------------------------|----------------------|--------------|-----------------------|------------------------|--------------|----------------------|----------------|
|                   |                                                       | ANTICIPOS                        | ESTIMACIONES | AMORTIZACION                              | Amort Acum           | COBROS       | GASTOS DE OBRA (CD+I) | ANTICIPO PROVEEDORES * | DIFERENCIA   | DIFERENCIA ACUMULADA |                |
|                   | 0                                                     | 995,656.18                       | 0.00         |                                           |                      | 995,656.18   | 0.00                  | 0.00                   | 995,656.18   | 995,656.18           | 0.00           |
| 1                 | Mes1                                                  | 0.00                             | 10,889.12    | 0.00                                      | 0.00                 | 0.00         | 9,792.51              | 0.00                   | -9,792.51    | 985,863.67           | 0.00           |
| 2                 | Mes2                                                  | 0.00                             | 271,357.34   | 3,266.74                                  | 0.00                 | 7,622.38     | 244,029.76            | 0.00                   | -236,407.38  | 749,456.29           | 0.00           |
| 3                 | Mes3                                                  | 0.00                             | 1,069,106.67 | 81,407.20                                 | 0.00                 | 189,950.14   | 961,440.16            | 0.00                   | -771,490.02  | -22,033.73           | -109.88        |
| 4                 | Mes4                                                  | 0.00                             | 1,075,251.51 | 320,732.00                                | 0.00                 | 748,374.67   | 966,966.17            | 0.00                   | -218,591.50  | -240,625.23          | -1,200.00      |
| 5                 | Mes5                                                  | 0.00                             | 892,249.30   | 322,575.45                                | 0.00                 | 752,676.06   | 802,393.56            | 0.00                   | -49,717.50   | -290,342.73          | -1,447.94      |
|                   | Mes6                                                  | 0.00                             | 0.00         | 267,674.79                                | 0.00                 | 624,574.51   | 0.00                  | 0.00                   | 624,574.51   | 334,231.78           | 0.00           |
|                   | 0                                                     | 0.00                             | 0.00         | 0.00                                      | 0.00                 | 0.00         | 0.00                  | 0.00                   | 0.00         | 0.00                 | 0.00           |
|                   | TOTALES                                               | 995,656.18                       | 3,318,853.94 | 995,656.18                                |                      | 3,318,853.94 | 2,984,622.16          | 0.00                   |              |                      | -2,757.82      |
|                   |                                                       |                                  |              |                                           | -995,656.18          | 0.00         |                       |                        |              |                      |                |
|                   | PORCENTAJE DE FINANCIAMIENTO=                         |                                  |              |                                           | INTERES NETO A PAGAR |              |                       |                        | 2,757.82     | %=                   | 0.092401%      |
|                   |                                                       |                                  |              | GASTOS DE OBRA (COSTO DIRECTO +INDIRECTO) |                      |              |                       |                        | 2,984,622.15 |                      |                |
|                   | * ANEXAR COMPROBANTES (CEDULA DE GASTOS DE ANTICIPOS) |                                  |              |                                           |                      |              |                       |                        |              |                      |                |



### PUNTOS A CONSIDERAR PARA EL CALCULO DE FINANCIAMIENTO:

- EL COBRO SE CONSIDERA APARTIR DEL TERCER MES.
- LAS ESTIMACIONES O INGRESOS DEBEN COINCIDIR CON LOS MONTOS MENSUALES DEL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

¡GRACIAS!



**PROGRESO**

COORDINACIÓN GENERAL  
DE PUERTOS Y MARINA MERCANTE



miércoles, 28 de abril de 2021